

## U M O W A Nr .....

zawarta w dniu .....r. roku w Toruniu,  
pomiędzy:

**Teatrem im. Wilama Horzycy w Toruniu**, Plac Teatralny 1, 87-100 Toruń, zarejestrowanym w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod nr EK II -4011/07/99, będącym podatnikiem podatku od towarów i usług zarejestrowanym pod numerem identyfikacji podatkowej NIP 956-00-07-858

reprezentowanym przez:

**Renata Derejczyk - dyrektora**,  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwany dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

..... – .....

o następującej treści:

### § 1

1. W wyniku rozstrzygniętego w dniu .....r. przetargu w trybie podstawowym bez negocjacji Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania zamówienia pn.: „**Rozbudowa systemu nagłośnienia Dużej Sceny wraz z zakupem mikroportów**”,
2. Szczegółowy zakres dostaw będących przedmiotem umowy określa specyfikacja warunków zamówienia dla części ..... (\* wpisać część zamówienia).

### § 2

1. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:
  - a. oferta Wykonawcy,
  - b. specyfikacja warunków zamówienia,

### § 3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się w terminie **od dnia zawarcia umowy tj. do dnia .....r.**

### § 4

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie kompleksowe zrealizowanie dostawy i montażu\* (\*montaż dotyczy części I zamówienia), sprzętu nagłośnieniowego określonego w SWZ dla części ... zamówienia, tj. .... .
2. Komplet materiałów niezbędnych dla realizacji przedmiotowego zadania zabezpiecza Wykonawca.

### § 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, dostarczenia i zamontowania towarów fabrycznie nowych, o jakości, parametrach i normach określonych w przedmiocie zamówienia.
- b. terminowe wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z § 3,
- a. Wykonawca dostarczy wszystkie niezbędne dokumenty w języku polskim, w szczególności instrukcje użytkownika, atesty, deklaracje zgodności oraz gwarancje towarów.
- b. Miejscem dostawy i montażu\* (montaż dotyczy części I zamówienia) przedmiotu umowy jest: Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu, ul. Plac Teatralny 1, 87-100 Toruń.
- c. Dostawa i montaż\* (\*montaż dotyczy części I zamówienia), przedmiotu umowy odbędzie się na koszt Wykonawcy, który wliczony jest w cenę oferty.
- d. Dostawa lub montaż\* (\*montaż dotyczy części I zamówienia) przedmiotu umowy odbędzie się w godzinach ustalonych z Zamawiającym.
- e. Wszystkie dodatkowe koszty związane z dostarczeniem i montażem\* (\*montaż dotyczy części I zamówienia), przedmiotu umowy (np. ubezpieczenie dostawy, opakowanie, opłaty importowe, itp.) wliczone są w cenę wynagrodzenia Wykonawcy.
- f. Przedmiot umowy zostanie przyjęty przez Zamawiającego, po jego dostarczeniu lub zamontowaniu\* (\*montaż dotyczy części I zamówienia) w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
- g. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia towaru - zgodności ilości elementów, ich jakości i jakości prac montażowych\* (\*montaż dotyczy części I zamówienia) w ciągu 5 dni od jego przyjęcia. Odbiór jakościowy i ilościowy odbędzie się poprzez podpisanie przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
- h. W razie stwierdzenia wad Zamawiający złoży stosowną reklamację Wykonawcy, który udzieli odpowiedzi na nią w ciągu 3 dni, a po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja uznana będzie za zasadną w całości. Termin załatwienia wniesionej reklamacji wynosi do 14 dni.
- i. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ewentualnych szkód powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- j. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego.
- k. Dostawy i montaż (\*montaż dotyczy części I zamówienia) będą prowadzone na obiekcie czynnym, a wszelkie prowadzone prace przez Wykonawcę nie mogą utrudniać Zamawiającemu prowadzenia i użytkowania obiektu.
- l. Wykonawca w terminie 3 dni od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu zestawienie zakupionych urządzeń wraz z wyszczególnieniem cen jednostkowych oraz planowanym terminem dostawy.
- m. Wykonawca po wykonaniu zadania zobowiązuje się do przygotowania i przedstawienia Zamawiającemu inwentaryzacji zamontowanych urządzeń oraz przebiegu tras kablowych na podkładach mapowych lub rzutów pomieszczeń przekazanych przez Zamawiającego. (zapis dotyczy wyłącznie części I zamówienia).

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a. odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu,
- b. pełne sfinansowanie zadania poprzez realizację faktur wystawionych na podstawie odpowiednich dokumentów, uzasadniających ich wartość.

## § 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wybraną w trybie podstawowym bez negocjacji, jest cena ryczałtowa.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 wyraża się **kwotą netto** .....zł (słownie: .....złotych ...../100), w tym Vat ....%, co stanowi łącznie kwotę brutto .....zł (słownie: .....).

  - a. Cena określona w ustępie ust. 2 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty i wydatki Wykonawcy związane z realizacją zamówienia niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy zgodnie z SWZ oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą, w tym: koszty odpowiedniego opakowania i ubezpieczenia przedmiotu umowy w czasie dostawy do siedziby Zamawiającego, koszty transportu i dostawy przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego oraz koszty montażu\* (montaż dotyczy I części zamówienia).
  - b. Zamawiający dokona zapłaty za należycie wykonaną dostawę, w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej i zgodnej z Umową faktury VAT.
  - c. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół zdawczo-odbiorczy potwierdzający dostarczenie i zamontowanie przedmiotu umowy.
  - d. Płatność zostanie dokonana przelewem w PLN na konto Wykonawcy na podstawie oryginału faktury na konto wskazane na fakturze.

## § 7

1. Ze strony Zamawiającego odpowiedzialny za realizację zadania będzie:.....
2. Ze strony Wykonawcy odpowiedzialny za realizację zadania będzie:.....

## **§ 8**

1. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru istotnych wad lub usterek, niekompletnej dostawy Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę, a w przypadku wad i usterek nieistotnych, dokonać odbioru i wyznaczyć termin na ich usunięcie. Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy lub też do domagania się ich usunięcia przez Wykonawcę.
3. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

## **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
  - a. za opóźnienie w oddaniu przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.2, za każdy dzień opóźnienia,
  - b. za opóźnienie w usunięciu usterek lub wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.2, za każdy dzień opóźnienia w ich usunięciu,
  - a. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.2,
  - c. przy czym Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania dodatkowego, w przypadku, gdy poniesiona szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonej kary umownej,
2. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki za nieterminową zapłatę faktury w wysokości ustawowej.
3. Każda ze stron ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeśli kary umowne wskazane w treści umowy nie pokryją całości poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej przez siebie faktury.
5. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za:
  - b. opóźnienie w przystąpieniu do odbioru przedmiotu umowy, po jego wykonaniu, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia,
  - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% ceny wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.2.
6. łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 2.

## **§ 10**

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą bez obowiązku zapłaty kar umownych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części

umowy. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

#### § 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, gdy:
  - a. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub zostanie ogłoszona likwidacja Wykonawcy,
  - b. Wykonawca nie rozpoczął dostaw bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - c. Wykonawca przerwał realizację dostaw i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
  - d. Wykonawca realizuje prace niezgodnie z SWZ i nie zmienił sposobu wykonania umowy pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

#### § 12

1. W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a. w terminie 3 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostaw na dzień odstąpienia,
  - b. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
    - dokonania odbioru przerwanych dostaw i zapłaty wynagrodzenia za dostawy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia w wysokości proporcjonalnej do stanu zaawansowania tych prac,
  - c. Zapłata wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nastąpi proporcjonalnie do stanu zaawansowania i zostanie pomniejszone o naliczone kary umowne.

#### § 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu .....**miesięcznej gwarancji** jakości i **rękojmi**.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu bez uwag.
3. W okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 3 roboczych dni licząc od daty pisemnego (listem, faksem, e-mail) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 7 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. Wykonawca, w dniu dostawy prześle Zamawiającemu karty gwarancyjne oraz pełną dokumentację sprzętu zgodnie ze Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia.
7. Wykonawca jest zwolniony od odpowiedzialności z tytułu gwarancji jeżeli wykáže, że wady powstały z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności z powodu niezgodnego z przeznaczeniem używania rzeczy lub niewłaściwej obsługi.
8. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykáže za pomocą innego dowodu, w szczególności – niniejszej umowy, istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.
9. Postanowienia powyższe nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady rzeczy, określonym w przepisach Kodeksu cywilnego.
10. Jakikolwiek dokumenty gwarancyjne wydane przez Wykonawcę i sprzeczne z warunkami określonymi niniejszą umową albo nakładające na Zamawiającego dalej idące obowiązki niż wynikające z niniejszej umowy nie wiążą Zamawiającego.

#### § 14

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy zawartej z wybranym wykonawcą w następujących przypadkach:
  - a) zmiana terminu wykonania zamówienia w sytuacjach wystąpienia:
    - zmiany będących następstwem działań lub zaniechania Zamawiającego;
    - wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, związanych z koniecznością zmiany okresu realizacji umowy;
  - b) zmiany wynagrodzenia umownego:
    - gdy nastąpi zmiana w przepisach podatkowych, które dotyczą świadczenia dostaw, usług objętych przedmiotem zamówienia. Warunkiem zmiany jest wystąpienie w okresie obowiązywania umowy takiej zmiany w przepisach podatkowych, która wpływa na obowiązki lub uprawnienia którejkolwiek ze strony umowy powodując zmniejszenie, zwiększenie lub powstanie obowiązków podatkowych,
  - c) zmiana wielkości zakresu przedmiotu zamówienia:
    - w sytuacjach, których, nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia umownego;
  - d) zmiana w zakresie sposobu spełnienia świadczenia, zmiana parametrów realizowanego zamówienia na nie gorsze niż przyjęte w opisie przedmiotu umowy ze względu na:
    - zmiany technologiczne, w szczególności: konieczność realizacji przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technologicznych niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia bądź ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
3. Warunki dokonania zmian:
  - a. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej,
  - b. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku o zmianę postanowień umowy,

- c. Wniosek, o którym mowa w pkt. b) musi zawierać:
- opis propozycji zmiany,
  - uzasadnienie zmiany,
  - opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.

#### **§ 15**

W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 11.09.2021r. - Prawo zamówień publicznych, z późniejszymi zmianami.

#### **§ 16**

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwym miejscowo dla Zamawiającego sądom powszechnym.

#### **§ 17**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**